

Datum advies
28/05/2020

Contactpersoon:
Elien Vernackt

Contactgegevens:
elien@bienet.be
0497 40 82 81

Betreft: Pre-advies voormalige pastorie

Ligging: Bruggestraat 11, 8840 Staden
Inventaris-nummer: ID 51036

Geacht College,

Gelet op:

1. De beslissing van de gemeente Staden om toe te treden tot de intergemeentelijke projectvereniging BIE en de erkende intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst RADAR volgens de resultaatsverbintenis met het agentschap Onroerend Erfgoed.
2. De opname van het pand op de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed conform het "besluit van de administrateur-generaal van 14/09/2009 houdende de vaststelling van de inventaris van het bouwkundig erfgoed".

Geeft de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst RADAR advies.

Advies

Omschrijving

Het betreft een voormalige pastorie/dekenij uit het begin van de jaren 1920 naar ontwerp van Thierry Nolf. Dit gebouw moest de verwoeste omwalde pastorie vervangen die meer achterin lag op het perceel. Dit gebouw was reeds te zien op een kaart uit 1609 en later op de Atlas der Buurtwegen rond 1843, gekend onder de naam "Kleine Wankaarde".

In de tuin staat een betonnen bunker van WOI.

Erfgoedelementen

De aanwezige erfgoedelementen kunnen afgewogen worden aan de hand van verschillende criteria.

- Architecturale waarde:
Vrij statig dubbelhuis met voortuintje, elementen van regionale baksteenarchitectuur.
- Bouwstijl:
Zeer typerend voor het regionalisme of regionale baksteenarchitectuur.
Enkele kenmerken: uitgewerkte ankers, muizentandfries, metselverlechtingen en geprofileerde tudorboognissen.
- Historische waarde:
Voormalige functie als pastorie/dekenij, geschiedenis teruggaand op minstens de 17^{de} eeuw, heropgebouwd na WOI, bunker in de tuin.
- Contextwaarde:
Nog heel wat regionalisme te herkennen in de buurt en tussen de pastorie en de kerk. Het bijhorende voortuintje is gewijzigd, maar nog herkenbaar. Zeer beeldbepalend pand in de straat.

- Gaafheid:
 - Schrijnwerk: vernieuwd met gedeeltelijk behoud van roedeverdelingen
 - Gevelritmering en detaillering: bewaard
 - Gevelopeningen: bewaard
 - Gevelafwerking: bewaard
 - Volume: garage toegevoegd evenals uitbouw achteraan, door de wijze van inplanten, is het oorspronkelijke volume nog zeer herkenbaar.

De pastorie is nog bijzonder gaaf bewaard. Latere toevoegingen zijn meer achteruit geplaatst of zelfs volledig aan de achterkant van het pand, waardoor ze nauwelijks storen vanaf de straat.

- Streekgebondenheid:

Wederopbouwarchitectuur is bijzonder typerend voor de streek, en het regionalisme was de dominerende stijl in deze beweging. Architect Thierry Nolf realiseerde heel wat panden in de streek die nu op de inventaris onroerend erfgoed zijn opgenomen. Het belang van bunkers in de streek behoeft geen betoog.

Afweging mogelijkheden

Bovenstaande erfgoedwaarden in acht nemend, kan er gesteld worden dat de pastorie kan gecategoriseerd worden als een A-pand en dus als beschermenswaardig beschouwd wordt. Dit houdt in dat sloop niet toegelaten wordt en dat elke eventuele wijziging de erfgoedwaarden dient te ondersteunen of zelfs verbeteren.

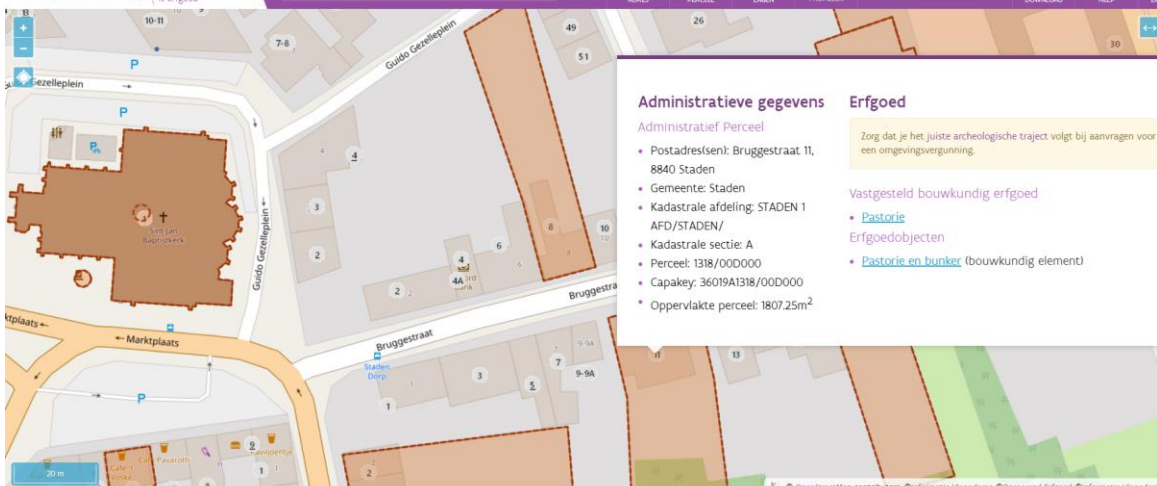
Concreet zijn wijzigingen aan de voorgevel uit den boze. Wijzigingen aan de bestaande garage en uitbouw achteraan kunnen wel, op voorwaarde dat de erfgoedwaarden van het geheel hierdoor gelijk blijven of verbeteren.

Daar ook het tuinmuurtje een recentere toevoeging is, zijn ook hier wijzigingen mogelijk. Echter is het van belang dat het idee van een afgesloten maar transparant voortuintje bewaard blijft. Het toevoegen van groen – mits het vrijwaren van het zicht op de voorgevel – wordt dan ook aangemoedigd.

De bunker dient bewaard te blijven.

Met vriendelijke groeten

Elien Vernackt
Erfgoedconsulent



Administratieve gegevens

Administratief Perceel

- Postadres(sen): Bruggestraat 11, 8840 Staden
- Gemeente: Staden
- Kadastrale afdeling: STADEN 1 AFD/STADEN/
- Kadastrale sectie: A
- Perceel: 1318/00D000
- Capakey: 36019A1318/00D000
- Oppervlakte perceel: 1807,25m²

Erfgoed

Zorg dat je het juiste archeologische traject volgt bij aanvragen voor een omgevingsvergunning.

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

- [Pastorie](#)

Erfgoedobjecten

- [Pastorie en bunker](#) (bouwkundig element)

(/)

Inventaris



Vlaanderen
is erfgoed

Contact (<https://www.onroenderfgoed.be/contact>)
Over ons (<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>)

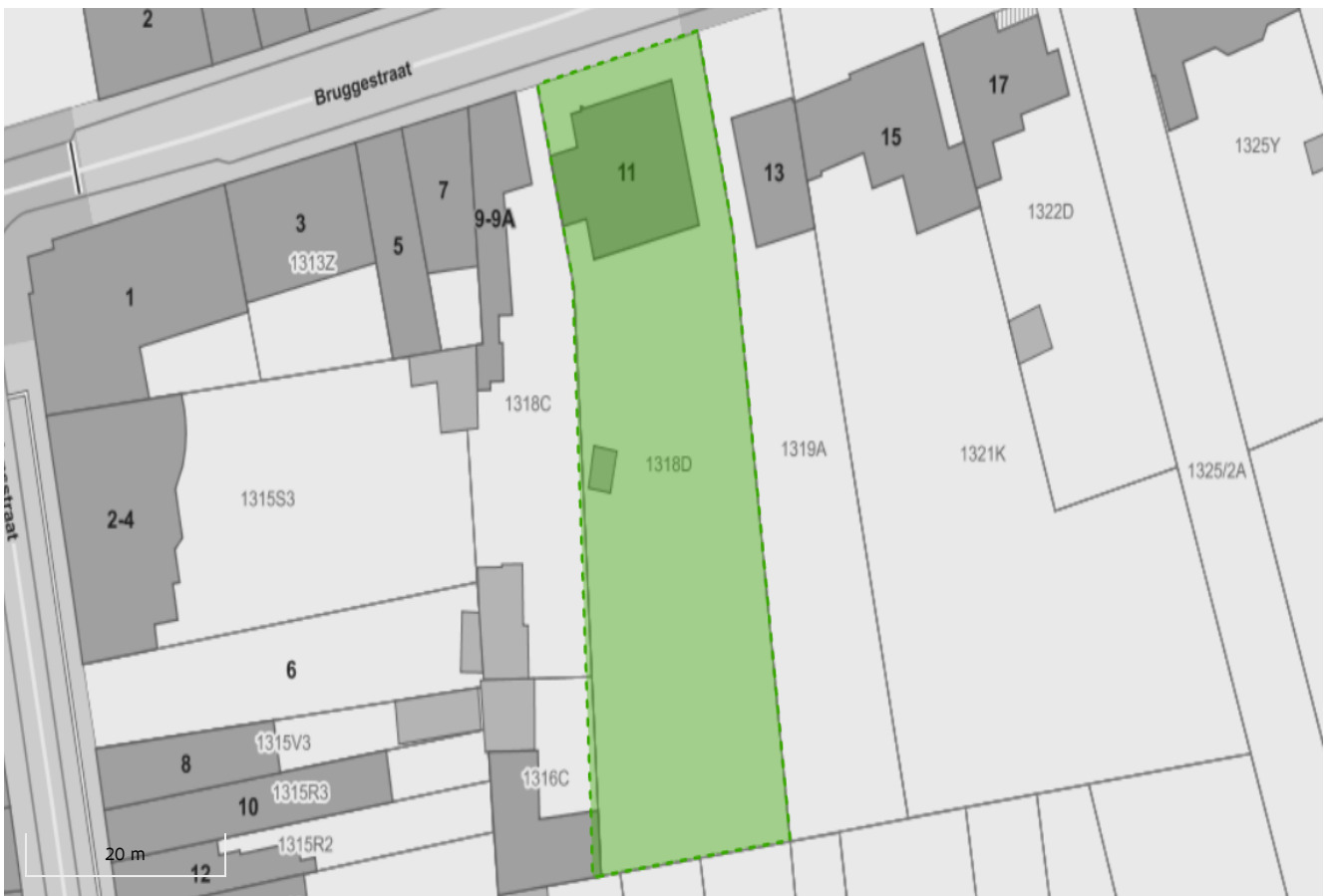
MENU

VASTGESTELD BOUWKUNDIG ERFGOED

Pastorie

Vastgesteld bouwkundig erfgoed van 14-09-2009 tot heden

ID: 24916 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/24916>
(<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/24916>)



Besluiten

Besluit houdende vaststelling van de inventaris van het bouwkundig erfgoed en vastgestelde lijst [↗ \(https://id.erfgoed.net/besluiten/5825\)](https://id.erfgoed.net/besluiten/5825)

opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten: 28-11-2014 ID: 5825

Provincie

West-Vlaanderen

Gemeente

Staden

Deelgemeente

Staden

Straat

Bruggestraat

Locatie

Bruggestraat 11 (Staden)

Typologie: bunkers [↗ \(https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/87\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/87),

pastorieën [↗ \(https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/340\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/340)

Stijl: [regionalisme](https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen_en_culturen/20) ↗ (https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen_en_culturen/20)

Datering: [interbellum](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070) ↗ (https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070),

[WO I](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1069) ↗ (https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1069)

[Nolf, Thierry](https://inventaris.onroenderfgoed.be/personen/3830) (https://inventaris.onroenderfgoed.be/personen/3830) (Ontwerper)

Beschrijving

Nr. 11. Vrijstaande pastorie/ dekenij van begin jaren 1920 n.o.v. T. Nolf (Torhout), ter vervanging van de verwoeste omwalde pastorie die meer achterin lag, cf. kaart (1609) en de Atlas der Buurtwegen (ca. 1843) of "Kleine Wankaarde". Dubbelhuis in voortuintje afgezet d.m.v. recenter muurtje met buisleuning; vijf trav. en twee bouwl. onder pannen zadeldak (n // straat). Verwerking in de opbouw

Aanduiding van Is de vaststelling van

Pastorie en bunker

(<https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/51036>)



Bruggestraat 11 (Staden)

Vrijstaande pastorie/ dekenij van begin jaren 1920 naar ontwerp van T. Nolf (Torhout).

(/)

Inventaris



Vlaanderen
is erfgoed

Contact (<https://www.onroenderfgoed.be/contact>)
Over ons (<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>)

MENU

ERFGOEDOBJECT

Pastorie en bunker

bouwkundig element

ID: 51036 URI: <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/51036>
(<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/51036>)



Top



Juridische gevolgen

- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Pastorie (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/24916>)
Deze vaststelling is geldig sinds 14-09-2009

Provincie

West-Vlaanderen

Gemeente

Staden

Deelgemeente

Staden

Straat

Bruggestraat

Locatie

Bruggestraat 11 (Staden)

Fysieke status

Bewaard

Erfgoedwaarde

Aanwezig

Typologie: bunkers [↗](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/87) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/87>),
pastorieën [↗](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/340) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/340>)

Stijl: regionalisme [↗](https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen_en_culturen/20) (https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen_en_culturen/20)

Datering: interbellum [↗](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1070>),
WO I [↗](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1069) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1069>)

Nolf, Thierry (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/personen/3830>) (Ontwerper)

^
Top

Beschrijving

Vrijstaande pastorie/ dekenij van begin jaren 1920 naar ontwerp van T. Nolf (Torhout), ter vervanging van de verwoeste omwalde pastorie die meer achterin lag, zie kaart (1609) en de Atlas der Buurtwegen (circa 1843) of "Kleine Wankaarde". Dubbelhuis in voortuintje afgezet door middel van recenter muurtje met buisleuning; vijf traveeën en twee bouwlagen onder pannen zadeldak (nok parallel aan de straat). Verwerking in de opbouw van elementen ontleend aan de regionale baksteenarchitectuur als onder meer uitgewerkte ankers, aflijnende muizentand, aandaken en vlechtingen van de zijpuntgevels; voorts afwerking van de rechthoekige muuropeningen gevat in een geprofileerde tudorboognis en de ramen met kleine roedeverdeling en ingebouwde rolluiken. Decoratief uitgewerkt bovenlicht van de deur en smeedijzeren belstang. Analoge achtergevel waarin de verspringende vensters de trapkast situeert. Nieuwe aanbouw onder lessenaarsdak. Enkele bewaarde interieurelementen: eenvoudige marmeren schouwen, lambriseringen, cementtegelvloer.

In de tuin, twee oude acacia's en begroende betonnen bunker van de Eerste Wereldoorlog.

- Algemeen Rijksarchief, Dienst der Verwoeste Gewesten, 2509 en 4696 (briefwisseling).

Bron : De Gunsch A., Metdepenninghen C. & Vanneste P. met medewerking van Tansens A. 2001: *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Provincie West-Vlaanderen, Arrondissement Roeselare, Kantons Hooglede - Izegem - Lichtervelde*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 17N2, Brussel - Turnhout.

Auteurs : De Gunsch, Ann, Metdepenninghen, Catheline, Vanneste, Pol

Datum : 2001

Relaties



Is deel van

Bruggestraat (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/6393>)

Je kan deze pagina citeren als:

Agentschap Onroerend Erfgoed 2020: Pastorie en bunker [online]

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/51036> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/51036>)

(Geraadpleegd op 04-07-2020)



Top



Vlaanderen
verbeelding werkt

Onroerendergoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed
(<https://www.onroerendergoed.be/over-ons>)

PRIVACYVERKLARING

([HTTPS://WWW.ONROERENDERGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerendergoed.be/privacyverklaring))

JURIDISCHE INFORMATIE

([HTTPS://WWW.ONROERENDERGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerendergoed.be/juridische-informatie))

^
Top