

**ACA vzw**Erkend controle
organisme
Huishoudelijke installatiesMeensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

510100152

Ref: 2017060614

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN
HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Baron Mazemanlaan 4 , 8972 PROVEN		
Eigendom van:	/		
Opdrachtgever:	Feys, Professor Dewulfstraat 188, 8970 POPERINGE		
Type lokalen:	Woning	Distributienetbeheerder:	Eandis
EAN-code installatie:	/		
Installateur:	/		
BTWnr:	/	of ID-kaartnr:	/
Agent-bezoeker:	Kenzo D'haene	Uitgereikt te:	/
			op /
			Datum onderzoek: 26/06/2017

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.)	
Type keuring:	Art 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	Controlebezoek + Art.278
Herkeuring op:	/

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3x400v+N	Max nominale stroom:	40A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4x10 mm²	- Type:	VFVB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen	Sectie:	/ mm²	Aardgeleider:	4 mm²
Hoofddifferentieel - In:	geen A	- DI :		Aantal polen:	
Extra hoofddifferentieel(s):					
Bijkomende differentieel - In:	geen A	- DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):					
Aantal eindstroombanen:	5	Aantal borden:	1	Tarief:	Dag

Metingen & controles

Aardspreadsweerstand:	42,8 Ohm	Besch. onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	1,2 MOhm	Diff. stroominrichting, testknop:	/	Staat vast elektrisch materieel:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Controle foutlus:	/	Schema's vs. uitvoering:	Niet in orde
Besch. rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit :**DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI**De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden:
vóór: 18 maand na ondertekening akte ☐ door hetzelfde organisme (*)**AANTAL
BIJLAGEN**Situatieschema's: Nee
Eendraadsschema's: Nee
Andere: /

DE AGENT BEZOEKER:

Visum distributeur (art 270)

Visum controle organisme**ACA vzw - Erkend Controle Organisme**
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit PV dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

Hoofdschak. + 1x25Apenaut 3p + 1x15Azek 2p + 1x10Azek 2p + 1x16Apenaut 2p + 1x20Apenaut 2p

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- D : De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's :

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.04. : De aanduiding van de nominale spanning en het gevarenpictogram electriciteit moet op een oordeelkundige plaats op het elektrisch bord geafficheerd worden.

Inbreuken metingen :

- 2.02. : De spreidingsweerstand is groter dan 30 Ohm en kleiner dan 100 Ohm, maar bijkomende voorwaarden m.b.t. differentieelstroominrichtingen zijn niet vervuld. Aarding bij voorkeur te realiseren kleiner dan 30 Ohm. (art 86.01, 86.07)

Inbreuken aardingsinstallatie :

- 3.05. : De minimum doorsnede en/of aard van de aardgeleider (verbinding aardelektrode & hoofdaardingsklem) is niet gerespecteerd (min 16mm², koper, geel-groen). (art 71, 199)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken borden :

- 4.06. : Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk. (art 19, 49.01, 248)
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

Inbreuken differentieelstroominrichtingen :

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)

Inbreuken bescherming tegen overstroom :

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken elektrische installatie :

- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)
- 7.05. : De verbindingen verwezenlijken in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of in plafonddozen van verlichtingstoestellen. (art 207.07)
- 7.14B : Het opgestelde elektrisch materieel is niet aangepast aan het volume waarin dit is geïnstalleerd (afstanden tot rand van bad- en/of stortbadkuip of bijkomende voorwaarden ter bescherming). (art 86.10)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)
- 7.23A. : Het gebruik van verlengsnoeren/koppelstekkers in vaste aansluiting is niet toegelaten. (art. 249.02)
- 7.24. : Lusterklemmen dienen verwijderd te worden, of dienen vervangen te worden door steekklemmen. (advies)

Inbreuken leidingen & kleurcode :

- 8.05. : De leidingen moeten over de ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vastgemaakt worden. (art 143, 209)



ACA vzw

Erkend controle
organisme
Huishoudelijke installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

Ref: 2017060614

BIJLAGE – HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.: 510100152

Nominale spanning: 3x400v+N

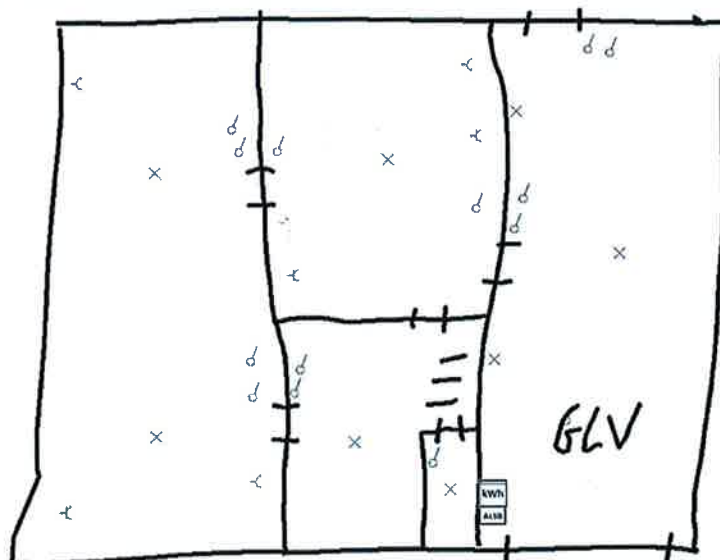
Plaats van het onderzoek: Baron Mazemanlaan 4, 8972 PROVEN

Eigendom van: /

Agent-bezoeker: Kenzo D'haene

Datum onderzoek: 26/06/2017

Vereenvoudigd situatieschema (< 01/10/1981) of foto van de elektrische installatie (> of < 01/10/1981)



Kelder + 1 ste v.
gezien

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-onderzoeker:

