



Covast cvba  
Kortrijksesteenweg 1005  
9000 Gent

29 OKT. 2018

|                      |                              |                         |                 |
|----------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------|
| UW KENMERK/BERICHT   | ONS KENMERK                  | BIJLAGEN                | DATUM           |
|                      | AP/871.1/ROH/17/ <b>2657</b> |                         | 25 oktober 2018 |
| DIENT                | CONTACTPERSOON               | E-MAIL                  | TELEFOON        |
| ruimtelijke ordening | Ann Pauwels                  | ruimtelijke.ordening@te | 03 710 12 48    |

## ONDERWERP

Stedenbouwkundig uittreksel

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van 25/10/2018  
vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten.

**Mogen wij alsnog verzoeken om de voorziene retributie van 75 euro te vereffenen via rekeningnummer BE51 0910 0033 3162 zoals bepaald in het gemeenteraadsbesluit.**

## LIGGING VAN HET ONROEREND GOED

|                        |                                                                |
|------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Ligging onroerend goed | DORP                                                           |
| Kadastrale gegevens    | Afdeling <b>TEMSE 5 AFD/ELVERSELE</b> Sectie <b>A</b> Nr. 1301 |

|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Ligging onroerend goed | DORP                                                            |
| Kadastrale gegevens    | Afdeling <b>TEMSE 5 AFD/ELVERSELE</b> Sectie <b>A</b> Nr. 1302A |

|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Ligging onroerend goed | DORPSTR 74                                                      |
| Kadastrale gegevens    | Afdeling <b>TEMSE 5 AFD/ELVERSELE</b> Sectie <b>A</b> Nr. 1303B |

## ALGEMENE BEPALINGEN

### PLANNENREGISTER

In toepassing van het ministerieel besluit houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister.  
Het plannenregister van de gemeente Temse werd conform verklaard door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar op 25 oktober 2006.

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

Het besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2010.

Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het plannenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;

Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

De kaarten zijn een reproductie zonder juridische waarde. Een (deel van de) kaart wordt afgedrukt of gekopieerd op schaal van het originele plan en op basis van de originele onderlegger (eventueel een recentere versie).

## VERGUNNINGENREGISTER

In toepassing van het ministerieel besluit houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het vergunningenregister.

Het deel m.b.t. de verkavelingen van voor 22 december 1970 in toepassing van art. 7.5.4 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening werd bij besluiten van 1 juni 2004, 23 juni 2004 en 2 juli 2004 door de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar goedgekeurd.

Het vergunningregister werd gunstig geadviseerd door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar op 4/5/2010 en bevat alle dossiers tot heden. Het besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 23 juni 2010.

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 98 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

## PLANNENREGISTER

### GEMEENTELIJKE PLANNEN

#### Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

#### Bijzonder Plan van Aanleg

|                |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>BPA 22 Dorpscentrum N41 Elversele - 2.24_22_1</b>                                                                                                                                                     |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                                                                                                                                                      |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                                                                                                                              |
| Beslissing     | gunstig door de minister op 1/04/2003                                                                                                                                                                    |
| Zonering       | Plan en voorschriften te raadplegen via<br><a href="http://www.temse.be/index.php/gemeentediensten/ruimtelijke-ordening/994">http://www.temse.be/index.php/gemeentediensten/ruimtelijke-ordening/994</a> |

#### Gemeentelijk Rooilijnplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

### PROVINCIALE PLANNEN

#### Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

## Provinciaal Rooilijnplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

## GEWESTELIJKE PLANNEN

### Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

### Gewestplan

|                |                                                                                                                            |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEWESTPLAN Sint-Niklaas - Lokeren - 2.22_13_1</b>                                                                       |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                                                                        |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                                                |
| Beslissing     | gunstig door Koning op 7/11/1978                                                                                           |
| Bestemming     | Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/><br>- woongebieden |

### Gewestelijk Rooilijnplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

## ONTEIGENINGSPLANNEN

### Onteigeningsplan

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

## VERORDENINGEN

### Algemene bouwverordening

|                |                                                                                 |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>ALGEMENE BOUWVERORDENING inzake wegen voor voetgangersverkeer - 2.31_1_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                             |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                     |
| Beslissing     | gunstig door Vlaamse Regering op 29/04/1997                                     |

### Algemene bouwverordening

|                |                                                                                                                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater - 2.33_1_1</b> |
| Soort plan     | Volledig herzien plan                                                                                                                                                                 |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                                                                                                           |
| Beslissing     | gunstig door Vlaamse Regering op 5/07/2013                                                                                                                                            |

|             |  |
|-------------|--|
| <b>Naam</b> |  |
|-------------|--|

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

|                |                                                                                                                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <b>GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven - 2.33_2_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                                                                                                          |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                                                                                  |
| Beslissing     | gunstig door Vlaamse Regering op 8/07/2005                                                                                                                   |

|                |                                                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING inzake toegankelijkheid - 2.33_3_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                                  |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                          |
| Beslissing     | gunstig door Vlaamse Regering op 5/06/2009                                           |

|                |                                                                                                       |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING inzake de plaatsing van schotelantennes - 2.33_4_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                                                   |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                           |
| Beslissing     | gunstig door Deputatie op 27/10/2011                                                                  |

|                |                                                                                |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING bescheiden wonen - 2.33_5_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                            |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                    |
| Beslissing     | gunstig door Deputatie op 29/03/2012                                           |

|                |                                                                                                                 |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>PROVINCIALE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen - 2.33_6_2</b> |
| Soort plan     | Geen gegevens geregistreerd in het register                                                                     |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                                                     |
| Beslissing     | gunstig door de minister op 13/07/2015                                                                          |

|                |                                                                               |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam</b>    | <b>GEWESTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING inzake breedband - 2.33_7_1</b> |
| Soort plan     | Oorspronkelijk plan                                                           |
| Huidige status | Goedgekeurd                                                                   |
| Beslissing     | gunstig door Vlaamse Regering op 9/06/2017                                    |

## Verkavelingsverordening

Geen vermeldingen in het plannenregister gevonden

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

### 1. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 2. MELDING OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

#### Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel (openbare instanties) 2008/19

Dossiernr. gemeente: 46025/17720/B/2008/17

Aanvrager: Gemeentebestuur Temse

Onderwerp: inrichten van een wijkcomposteerplaats

Aard: Nieuwbouw gemeenschapsvoorziening of openbaar nut

#### Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1982/66

Dossiernr. gemeente: 46025/9755/B/1982/113

Dossiernr. AROHM: 46025-5368

Aanvrager: DE MOOR Jozef

Onderwerp: verbouwen achtergevel en slopen en herbouwen berging

Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van eengezinswoning

|                                                                          |            |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|
| Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente                        | 1982-06-02 |
| Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege | 1982-06-14 |
| Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege  | Gunstig    |
| Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag          | 1982-06-15 |
| Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag           | Vergunning |

#### Aanvraag stedenbouwkundige vergunning bijzondere procedure - CODEX 2009 2013/231

Dossiernr. gemeente: 46025/19329/B/2013/199

Dossiernr. AROHM: 8.00/46025/6683.1

Aanvrager: Gemeentebestuur Temse

Onderwerp: restaureren stalling pastorie + bouwen trap en keermuur

Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van bijgebouw

|                                                      |            |
|------------------------------------------------------|------------|
| Datum van de beslissing van de gemachtigde ambtenaar | 2013-09-24 |
| Aard van de beslissing van de gemachtigde ambtenaar  | Vergunning |

## 2. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 3. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 4. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

## **5. BOUWMISDRIJVEN**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **6. PLANSCHADE en PLANBATEN**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **7. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **8. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **9. WOONRECHT**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **10. KAVELINFORMATIE**

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

## INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

### 1. RUIMTELIJKE ORDENING

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| In het gemeentelijk RUP zijn zones afgebakend waarop het recht van voorkoop van toepassing is                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> |
| Het onroerend goed is gelegen in een ruil- of herverkavelingsplan                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> |
| Het onroerend goed is verdeeld, zonder dat er een verkavelingsvergunning werd afgegeven                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> |
| Via het geoloket van de watertoets ( <a href="http://geo-vlaanderen.agiv.be/geo-vlaanderen/watertoets2012/">http://geo-vlaanderen.agiv.be/geo-vlaanderen/watertoets2012/</a> ) kunnen de meest actuele watertoetskaart met overstromingsgevoelige gebieden en de federale kaart met de risicozones voor overstromingen bekeken worden. |                          |

### 2. MILIEU EN NATUUR

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...).                                                       | <input type="checkbox"/> |
| Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                          |
| vergund tot:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...). | <input type="checkbox"/> |
| Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd:                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| vergund tot:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). Zo ja,                                                                                                                                                                                        |                          |
| de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> |
| Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> |
| Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja,                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> |
| is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> |
| Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijngebied. Zo ja,                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> |
| dit gebied is integraal beschermd <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
| - Onbekend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Het onroerend goed is gelegen in een Habitatrictlijngebied. Zo ja,                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> |
| dit gebied is integraal beschermd <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| in dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |
| - Onbekend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> |

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*

**Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend :** te bevragen via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM)

**Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:**

- collectief te optimaliseren buitengebied (cluster id nr. 038-250)
- centraal gebied (cluster id nr. )



### 3. HUISVESTING EN ECONOMIE

**Het onroerend goed is gelegen in:**

een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie ☐

een industrieterrein aangelegd door de gemeente met steun van het Vlaams gewest ☐

**Het onroerend goed is opgenomen in:**

de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten : te bevragen bij Departement RWO - Leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - Koning Albert II-laan 19 bus 3 - 1210 Brussel

de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen : te bevragen bij Wonen Oost-Vlaanderen - Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 92 - 9000 Gent

de gewestelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare gebouwen : : te bevragen bij Wonen Oost-Vlaanderen - Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 92 - 9000 Gent

het gemeentelijk register van onbebouwde percelen  
zo ja, sinds: ☐

het gemeentelijk leegstandsregister  
zo ja, sinds: ☐

Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning.  
zo ja, sinds: ☐

Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd ☐

**Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode.** te bevragen via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM)

**Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van het Decreet Stadsvernieuwingsprojecten.** ☐

**Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is** ☐

**De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode** ☐

### 4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

**Voor zover bekend is het onroerend goed:**

een beschermd monument ☒  
- *BESCHERMD MONUMENT Pastorie te Elversele - 4.01\_11\_2*  
Soort plan: oorspronkelijk  
Huidige status: goedgekeurd  
Beslissing: gunstig door de minister op 16/01/2004

een beschermd stads- of dorpsgezicht ☐

gelegen in een beschermd landschap ☐

opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.*

*Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*



|                                                                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                          | <input type="checkbox"/>            |
| opgenomen in de inventaris van onroerend erfgoed<br>- Naam: Pastorie Sint-Margaretaparochie (nr. 236)<br>Status: Bewaard | <input checked="" type="checkbox"/> |

## 5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan</b><br>(Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)<br>- ROOILIJNPLAN Dorpsstraat - Legen Heirweg - 2.45_9_1<br>Soort plan: oorspronkelijk<br>Huidige status: goedgekeurd<br>Beslissing: gunstig door Koning op 5/07/1901 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Het onroerend goed is gelegen in een onteigeningsplan (ex ruimtelijke ordening)</b><br>(Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |
| ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/>            |
| ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/>            |
| ondergrondse Inneming voor aanleg van afvalwatercollector                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/>            |
| bouwvrije strook langs autosnelweg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/>            |
| bouwverbod in nabijheid van luchthavens                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/>            |
| bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/>            |
| opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>            |
| erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/>            |
| voet- en jaagpaden (buurtwegen)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/>            |
| andere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/>            |

## 6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

**De belastings- en retributiereglementen staan gepubliceerd op de website van de gemeente Temse. Meer informatie betreffende de gemeentebelastingen, kan worden ingewonnen bij de financieel beheerder van de gemeente Temse.**

Namens het college van burgemeester en schepenen

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*



Nele De Cleen  
Algemeen Directeur



Luc De Ryck  
Burgemeester

---

*Dit formulier heeft een louter informatieve waarde.  
Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de informatie*