

Bijzondere voorwaarden

1.

Alle wooneenheden zullen ten laatste op datum van 31 december 2022 worden vrijgemaakt zodanig dat het genot op die datum volledig overgaat op de bieder/koper. Het staat de bieder/koper vrij om eventueel onbewoonde panden reeds te renoveren of voorbereidende werken te starten op de site die het normale huurgenot niet beïnvloeden.

2.

De huuropbrengsten blijven in het voordeel van Mintus wv tot en met 31 december 2022. Mintus wv staat verder in voor het normale onderhoud van de verhuurde panden tot en met 31 december 2022 en dit in het kader van de wettelijke verhuurdersverplichtingen.

3.

Notariskantoor MOEYKENS-VANQUATHEN, Moerkerksesteenweg 410, 8310 Sint-Kruis wordt aangesteld als tussenkomende notaris voor de opdrachtgever.