

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Dossiergegevens

Aanvrager: Dienst Patrimonium

Adres aanvraag: Gemeentestraat 5 te 2300 Turnhout

Kadastrale omschrijving: 4e afdeling, sectie Q, perceel 464P4

Datum opmaak document: 13/02/2017

Uw referentie:

Onze referentie: RO/348/GC

PLANNENREGISTER UITTREKSEL

PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCELEN

2.12 Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

- Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout: Besluit tot goedkeuring (RUP) (Besluit van de Vlaamse Regering 4 juni 2004)

2.22 Gewestplan

- Gewestplan Turnhout: Goedgekeurd (Koninklijk Besluit 30 september 1977)

2.31 Bouwverordening(en)

- Gemeentelijk reglement op het vellen van bomen: Besluit tot goedkeuring (RUP) (26 oktober 1979)
- Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk): Goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29 april 1997)

2.33 Stedenbouwkundige verordening(en)

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake de aansluiting van riolering en inbuizing van baangrachten: Besluit tot goedkeuring (RUP) (21 december 2011)
- Weekendverblijven (gewestelijk): Goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 8 juli 2005)
- Toegankelijkheid (gewestelijk): Goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10 juni 2011)
- Hemelwaterputten (gewestelijk): Goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juli 2013)

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE

Identiteit huidige eigenaar:	Stad Turnhout
Is het goed gelegen binnen een gewestelijk RUP?	Ja Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout Deelplan: Bestemming: Datum: 04/06/2004
Is het goed gelegen binnen het gewestplan Turnhout, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit op 30/09/1977	Ja Bestemming: Deels woongebied, deels woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde

Is het goed gelegen in een rooilijnplan?	Nee Datum:
Werd het goed reeds beschermd als monument of maakt het deel uit van een beschermd stads- en/of dorpsgezicht of landschap?	Ja Beschermd op: 06/07/1999
Is het goed opgenomen in de inventaris van het Bouwkundig Erfgoed voor Vlaanderen, vastgesteld op 14 september 2009 door de administrateur-generaal van het Vlaams instituut voor het Onroerend Erfgoed?	Ja
Wordt het goed belast door erfdienstbaarheden van openbaar nut?	Nee Soort:
Grenst het goed aan een waterloop?	Nee
Komt het goed voor op de inventaris van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten?	Nee
Komt het goed voor op de meest recente Vlaamse inventaris van verwaarlozing en verkrotting?	Nee

Voor eventuele recente wijzigingen en/of meer informatie kan u contact opnemen met de beheerder van de Inventaris: Vlaamse Overheid, Wonen Vlaanderen; Lange Kievitstraat 111-113 bus 54; 2018 Antwerpen; Tel 03 224 61 16

Komt het goed voor op het meest recente leegstandsregister?	Nee
Komt het goed voor op de meest recente gemeentelijke inventaris van verwaarlozing en/of ongeschikt – onbewoonbaar – onveilig?	Nee
Is het goed voorwerp van een lopend onderzoek inzake woningkwaliteit zoals bedoeld is in de Vlaamse Wooncode?	Nee

OPMERKINGEN

Voor meer informatie kan u terecht bij de beheerder van het register: Dienst Huisvesting; Campus Blairon 200; 2300 Turnhout; Tel. 014 44 33 94

UITTREKSEL VERGUNNINGENREGISTER

Voor dit perceel zijn er geen gegevens bekend zoals omschreven in ART.5.1.2 §1 van de VCRO.

Het inlichtingenformulier vastgoed informatie geeft informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

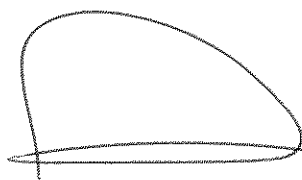
Het feit dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform art 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die er in moeten worden opgenomen.

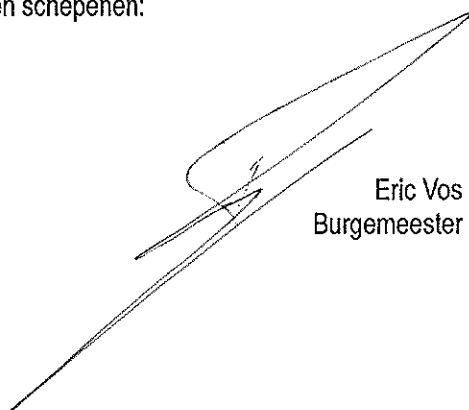
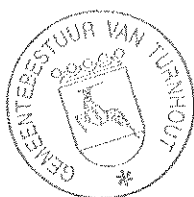
Door dit inlichtingenformulier is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Datum: 13/02/2017

Namens het college van burgemeester en schepenen:



Filip Buijs
Stadssecretaris



Eric Vos
Burgemeester

Notaris Louis Dierckx
Gasthuisstraat 7
2300 Turnhout

uw kenmerk	ons kenmerk	contactpersoon	datum
Gemeentestraat 5 te	MIL/0353/BM/2017	Brenda Meeuwes	21 februari 2017
Turnhout/tekenacademie			
telefoonnummer	faxnummer	e-mail	
014 44 33 28	014 44 33 72	brenda.meeuwes@turnhout.be	

Een eigendom te 2300 Turnhout, Gemeentestraat 5, sectie Q perceelnummer(s) 464 P 4

Geachte mevrouw
Geachte heer

In antwoord op uw schrijven d.d. 10/02/2017 inzake voormeld onroerend goed, kunnen we u voor wat betreft de milieuaspecten, het volgende mededelen.

- In onze archieven werd(en) voor bedoelde eigendom de volgende vergunning(en) (afgeleverd overeenkomstig het A.R.A.B of het Vlarem) gevonden (vergunning 4155 – het exploiteren van een glazuurspuitinstallatie toegerust met een luchtcompressor met elektromotorische kracht van 1,1 kW en een ventilator met elektromotorische kracht van 0,37 kW daterende van 18/12/1986).
- De vergunde activiteit van de inrichting komt niet voor op de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken (bijlage I van het Vlarem voor risico-inrichtingen waarvan de exploitatie aanvatte voor 1/06/2015 of kolom 8 van bijlage 1 van Vlarem I voor risico-inrichtingen waarvan de exploitatie aanvatte na 31/05/2015).
- Het is ons niet bekend dat er op het terrein nog andere risicovolle activiteiten ten aanzien van de bodem werden en/of worden uitgeoefend.
- Er zijn ons heden geen inbreuken inzake milieu bekend.
- Het onroerend goed is niet gelegen in een risicozone voor overstroming volgens de ons beschikbare gegevens.

Aangaande het grondeninformatieregister, verzoeken wij u contact op te nemen met OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen (tel. 015/284 284).

Dit schrijven heeft enkel een informatief karakter en geeft geen uitsluitel over het al dan niet verontreinigd zijn van de bodem. Het bestuur van stad Turnhout staat bovendien niet in voor de juistheid van de gegevens die haar overeenkomstig art. 24 van het VLAREBO van 14 december 2007 rechtstreeks of onrechtstreeks worden verstrekt.

Met vriendelijke groeten

Filip Bujs
Stadssecretaris

Eric Vos
Burgemeester

